

Mẫu 3.3: Công bố thông tin về tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc chào bán trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ

Form 3.3: Disclosure of information on the use of proceeds from the bond offering for outstanding bonds

**CÔNG TY CỔ PHẦN
THÀNH THÀNH CÔNG – BIÊN HÒA
THANH THANH CONG – BIEN HOA
JOINT STOCK COMPANY**

Số/ No.: 50/2026/CV/TTCBH

V/v: Công bố thông tin về tình hình sử dụng
số tiền thu được từ việc chào bán trái phiếu
Re: Disclosure of information on the use of
proceeds from the bond offering

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom - Happiness**

Tây Ninh, ngày 27 tháng 2 năm 2026
Tay Ninh, 27 Feb 2026

Kính gửi/ To: - Sở Giao Dịch Chứng Khoán Hà Nội/ *The Hanoi Stock Exchange*
- Người Sở Hữu Trái Phiếu/ *Bondholder*

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và chế độ báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty Cổ phần Thành Thành Công – Biên Hòa gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về việc sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ tại báo cáo (kèm theo mẫu 3.4 của phụ lục này).

Pursuant to the provisions of Circular No. 76/2024/TT-BTC dated November 6, 2024 of the Ministry of Finance guiding the disclosure and reporting regime on the private placement and trading of corporate bonds in the domestic market and the offering of corporate bonds to the international market, Thanh Thanh Cong – Bien Hoa Joint Stock Company hereby submits the periodic disclosure on the use of proceeds from the bond issuance for outstanding bonds as of the reporting date (enclosed with Form 3.4 of this Appendix).

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./.

We hereby undertake to assume full legal responsibility for the content, accuracy, and completeness of the information disclosed above.

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)

(Signature, Full name, Seal)



ĐẶNG HUỲNH ỨC MY

Chủ tịch Hội đồng quản trị/

Chairlady of the BOD

Mẫu 3.4: Báo cáo tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu đối với trái phiếu còn dư nợ

Form 3.4: Report on the use of proceeds from bond issuance for outstanding bonds

CÔNG TY CỔ PHẦN
THÀNH THÀNH CÔNG – BIÊN HÒA
THANH THANH CONG – BIEN HOA
JOINT STOCK COMPANY

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence – Freedom – Happiness

Tây Ninh, ngày 17 tháng 2 năm 2026
Tay Ninh, 17 Feb, 2026

BÁO CÁO **REPORT**

Tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu ***On the use of proceeds from the bond issuance***

1. Thông tin về doanh nghiệp/ Company information

- Tên doanh nghiệp: Công Ty Cổ Phần Thành Thành Công - Biên Hòa
Company name: Thanh Thanh Cong – Bien Hoa Joint Stock Company
- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số/ *Enterprise Registration Certificate No:*
3900244389
- Ngày cấp/ *Date of issuance:* 15/07/1995
- Nơi cấp: Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Tây Ninh
Place of issuance: Department of Planning and Investment of Tay Ninh Province
- Địa chỉ trụ sở chính: Ấp Tân Lợi, xã Tân Phú, tỉnh Tây Ninh, Việt Nam
Head office address: Tan Loi Hamlet, Tan Phu Commune, Tay Ninh Province, Vietnam
- Số điện thoại/ *Tel:* 02763757250 Số fax giao dịch/ *fax number:* 02763839834
- Địa chỉ thư điện tử/ *Email:*
- Loại hình doanh nghiệp/ *Business type:* Công ty đại chúng/ *Publicly listed company*
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính/ *Business line:* Sản xuất đường/ *Sugar production*
- Mã số thuế/ *Tax number:* 3900244389

2. Mục đích sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu/ Purpose of using the proceeds from the bond issuance

- Căn cứ phương án phát hành trái phiếu đã được phê duyệt tại/ *Based on the bond issuance plan approved at:*
 - + Nghị quyết của Hội đồng Quản trị số 116a/2023/NQ-HĐQT ngày 21 tháng 06 năm 2023 (Mã trái phiếu SBTH2327001)
Resolution of the Board of Directors No. 116a/2023/NQ-HĐQT dated 21 June 2023 (Bond code: SBTH2327001)
 - + Nghị quyết của Hội đồng Quản trị số 78/2023/NQ-HĐQT ngày 24 tháng 11 năm 2023 (Mã trái phiếu SBTB2326002)
Resolution of the Board of Directors No. 78/2023/NQ-HĐQT dated 24 November 2023 (Bond code: SBTB2326002)
 - + Nghị quyết của Hội đồng Quản trị số 100/2024/NQ-HĐQT ngày 22 tháng 01 năm 2024 (Mã trái phiếu SBTH2427001)
Resolution of the Board of Directors No. 100/2024/NQ-HĐQT dated 22 January 2024 (Bond code: SBTH2427001)

- + Nghị quyết của Hội đồng Quản trị số 91/2024/NQ-HĐQT ngày 03 tháng 12 năm 2024 (Mã trái phiếu SBTB2427001)
Resolution of the Board of Directors No. 91/2024/NQ-HĐQT dated 03 December 2024 (Bond code: SBTB2427001)
 - + Nghị quyết của Hội đồng Quản trị số 162/2025/NQ-HĐQT ngày 26 tháng 06 năm 2025 (Mã trái phiếu SBT12501)
Resolution of the Board of Directors No. 162/2025/NQ-HĐQT dated 26 June 2025 (Bond code: SBT12501)
 - Điều chỉnh phương án sử dụng số tiền thu được từ việc chào bán trái phiếu theo phương án đã được phê duyệt tại ...(ghi rõ đối với từng mã trái phiếu) (nếu có): Không có.
Adjustment to the plan for using the proceeds from the bond offering according to the plan approved at ... (specify for each bond code) (if any): NIL
- 3. Tình hình sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu và tiến độ giải ngân số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu doanh nghiệp còn dư nợ/ Status of the use of proceeds from the bond issuance and the disbursement progress of the proceeds from the outstanding corporate bonds**
- 3.1. Đối với doanh nghiệp phát hành không phải tổ chức tín dụng/ For issuing enterprises that are not credit institutions**

STT No.	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ trái phiếu/ <i>Use of proceeds from the bond issuance</i>	Mã trái phiếu / <i>Bond code</i>	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày 30/06/2025 (ngày liền kề trước kỳ báo cáo)/ <i>Actual use of proceeds from the bond issuance accumulated up to 30 June 2025 (the date immediately preceding the reporting period)</i>	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trong kỳ báo cáo (từ ngày 01/07/2025 đến ngày 31/12/2025)/ <i>Actual use of proceeds from the bond issuance during the reporting period (from 01 July 2025 to 31 December 2025)</i>	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày kết thúc kỳ báo cáo/ <i>Actual use of proceeds from the bond issuance accumulated up to the end of the reporting period</i>
			Số tiền/ <i>Amount</i> (đồng)	Số tiền/ <i>Amount</i> (đồng)	Số tiền/ <i>Amount</i> (đồng)
I.	Đối với các trái phiếu đã phát hành trước ngày Nghị định số 65/2022/NĐ-CP có hiệu lực và còn dư nợ/ <i>For bonds issued before the effective date of Decree No. 65/2022/NĐ-CP and still outstanding</i>				
Không phát sinh/ <i>NIL</i>					
II.	Đối với các trái phiếu phát hành từ ngày Nghị định số 65/2022/NĐ-CP có hiệu lực và còn dư nợ/ <i>For bonds issued from the effective date of Decree No. 65/2022/NĐ-CP and still outstanding</i>				
1.	Đầu tư chương trình, dự án/ <i>Investment in</i>		1.000.000.000.000	0	1.000.000.000.000

	<i>programs and projects</i>				
1.1.	Tổ Chức Phát Hành sử dụng số tiền thu được từ việc chào bán và phát hành các trái phiếu cho mục đích thực hiện chương trình, dự án đầu tư của Tổ Chức Phát Hành. Cụ thể, Tổ Chức Phát Hành sử dụng số tiền thu được từ việc chào bán trái phiếu cho mục đích góp vốn theo hợp đồng hợp tác kinh doanh giữa Tổ Chức Phát Hành và Công Ty Cổ Phần Hàng Tiêu Dùng Biên Hòa. <i>The Issuer uses the proceeds from the offering and issuance of the bonds for the purpose of implementing the Issuer's investment programs and projects. Specifically, the Issuer uses the proceeds from the bond offering for the purpose of contributing</i>	SBTB 23260 02	500.000.000.000	0	500.000.000.000

	<i>capital under the business cooperation contract between the Issuer and Bien Hoa Consumer Goods Joint Stock Company</i>				
1.2.	Tổ Chức Phát Hành sử dụng cho chương trình đầu tư mua nguyên vật liệu phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh của Tổ Chức Phát Hành. Cụ thể, Tổ Chức Phát Hành dùng toàn bộ số tiền thu được từ đợt chào bán để thanh toán hợp đồng mua bán đường số 01/2024/TTCG L-TTCBH ngày 08/01/2024 giữa Tổ Chức Phát Hành và Công Ty CP Nông Nghiệp AgriS Gia Lai/ <i>The Issuer uses the proceeds for the investment program of purchasing raw materials to serve the Issuer's production and business</i>	SBTH 24270 01	500.000.000.000	0	500.000.000.000

	activities. Specifically, the Issuer uses the entire proceeds from the offering to make payment under the sugar purchase contract No. 01/2024/TTCG L-TTCBH dated 08 January 2024 between the Issuer and AgriS Gia Lai Agriculture Joint Stock Company				
2.	Cơ cấu lại khoản nợ cho Tổ Chức Phát Hành/ Restructuring the Issuer's debts		1.400.000.000.000	0	1.400.000.000.000
2.1	Cụ thể, số tiền thu được từ đợt phát hành là 200 tỷ đồng, sau khi trừ các chi phí có liên quan đến việc phát hành sẽ được dùng toàn bộ để thanh toán cho việc mua lại một phần trái phiếu SBTB2124002/ In particular, the issuance proceeds of VND 200 billion, after deducting the related issuance expenses, are	SBTH 23270 01	200.000.000.000	0	200.000.000.000

	<i>wholly applied toward the partial buyback of bond SBTB2124002.</i>				
2.2	Thanh toán nợ gốc vay của hợp đồng vay vốn số 08/2024/HĐV V/AGRIS GL-TTCBH ngày 22/7/2024 giữa Tổ Chức Phát Hành và Công Ty CP Nông nghiệp AgriS Gia Lai, đáo hạn vào ngày 30/6/2025 và các phụ lục đính kèm (nếu có)/ <i>Repayment of the principal under Loan Agreement No. 08/2024/HĐVV /AGRIS GL-TTCBH dated 22 July 2024 between the Issuer and AgriS Gia Lai Agriculture Joint Stock Company, maturing on 30 June 2025, together with any attached appendices (if any)</i>	SBTB 24270 01	700.000.000.000	0	700.000.000.000

2.3.	Thanh toán trước hạn nợ gốc vay vốn số 12/2024/HĐV V/AGRIS GL – TTCBH ngày 18/10/2024 giữa Tổ Chức Phát Hành và Công ty CP Nông nghiệp AgriS Gia Lai, đáo hạn vào ngày 30/09/2027, và các phụ lục đính kèm (nếu có)/ <i>Early settlement of the principal amount under Loan Agreement No. 12/2024/HĐVV /AGRIS GL – TTCBH dated 18 October 2024 entered into between the Issuer and AgriS Gia Lai Agriculture Joint Stock Company, with a contractual maturity date of 30 September 2027, including any supplemental appendices, if applicable</i>	SBT1 2501	500.000.000.000	0	500.000.000.000
	Thanh toán trước hạn nợ gốc vay của hợp đồng vay vốn số 12A/2024/HĐ VV/BHC-TTCBH ngày 19/10/2024				

giữa Tổ Chức Phát Hành và Công ty Cổ phần Hàng tiêu dùng Biên Hòa, đáo hạn ngày 30/09/2027, và các phụ lục đính kèm (nếu có)/ <i>Early settlement of the principal amount under Loan Agreement No. 12A/2024/HĐV V/BHC– TTCBH dated 19 October 2024 entered into between the Issuer and Bien Hoa Consumer Goods Joint Stock Company, with a contractual maturity date of 30 September 2027, together with any supplemental appendices, if applicable.</i>				
<u>Tổng/ Total (I +II)</u>	2.400.000.000.000	0	2.400.000.000.000	

3.2.Đối với doanh nghiệp phát hành là tổ chức tín dụng/ *For issuers that are credit institutions*

STT/ No	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ trái phiếu/ <i>Purpose of using the proceeds from the Bond Issuance</i>	Mã trái phiếu/ <i>Bond code</i>	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày ... (ngày liền kề trước kỳ báo cáo)/ <i>Actual status of the utilization of proceeds from the bond issuance</i>	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trong kỳ báo cáo (từ ngày ... đến ngày ...)/ <i>Actual utilization of the proceeds from the bond issuance during the</i>	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày ... (ngày kết thúc kỳ báo cáo)/ <i>Cumulative actual utilization of the proceeds from the bond</i>
------------	--	------------------------------------	---	--	--

			<i>accumulated up to ... (the date immediately preceding the reporting period)</i>	<i>reporting period (from ... to ...)</i>	<i>issuance as of ... (the reporting period end date)</i>
			Số tiền/ Amount (đồng)**	Số tiền/ Amount (đồng) **	Số tiền/ Amount (đồng)**
I.	Tăng vốn cấp 2/ <i>Increase in Tier 2 Capital</i>		Không áp dụng/ <i>Not applicable</i>		
II.	Mục đích khác theo pháp luật các tổ chức tín dụng/ <i>Other purposes in accordance with the laws applicable to credit institutions</i>		Không áp dụng/ <i>Not applicable</i>		
Tổng/ Total (I+II)					

3.3.Đối với doanh nghiệp phát hành trái phiếu xanh tại thị trường trong nước/ For issuers of green bonds in the domestic market

STT / No	Mục đích sử dụng số tiền thu được từ trái phiếu/ <i>Purpose of using the proceeds from the bond issuance</i>	Mã trái phiếu/ <i>Bond Code</i>	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày ... (ngày liền trước kỳ báo cáo)/ <i>Actual status of the utilization of the proceeds from the bond issuance accumulated up to ... (the date immediately preceding the reporting period)</i>	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu trong kỳ báo cáo (từ ngày ... đến ngày ...)/ <i>Actual utilization of the proceeds from the bond issuance during the reporting period (from ... to ...)</i>	Tình hình thực tế sử dụng số tiền thu được từ việc phát hành trái phiếu lũy kế đến ngày ... (ngày kết thúc kỳ báo cáo)/ <i>Cumulative actual utilization of the proceeds from the bond issuance as of ... (the reporting period end date)</i>
			Số tiền/ Amount (đồng)	Số tiền/ Amount (đồng)	Số tiền/ Amount (đồng)
	Không áp dụng/ <i>Not applicable</i>				
Tổng/ Total					

Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác và đầy đủ của báo cáo nêu trên./.

We hereby undertake to assume full responsibility before the law for the contents, accuracy, and completeness of the foregoing report./

NGƯỜI LẬP BÁO CÁO

PREPARED BY

(Ký, ghi rõ họ tên, chức danh)
(Signature, Full name, Position)



Nguyễn Thị Thanh Na
Chuyên viên Nghiệp vụ Ngân hàng/
Investment Banking Specialist

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT

LEGAL REPRESENTATIVE

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)
(Signature, Full name, Seal)



The red circular stamp contains the text: M.S.D. 0024438, CÔNG TY CỔ PHẦN, THÀNH THÀNH CÔNG, - BIÊN HÒA, and TỈNH TÂY NINH.

Đặng Huỳnh Úc My
Chủ tịch Hội đồng quản trị/
Chairlady of the BOD

